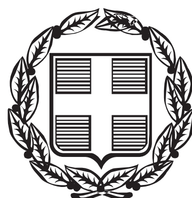


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 405**

14 Νοεμβρίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Δ1/3914 (1)

Προσωρινή Κατάληψη Εκτάσεων για τις ανάγκες κατασκευής του έργου «Μελέτη, Κατασκευή και Θέση σε λειτουργία της Επέκτασης του Μετρό Θεσσαλονίκης προς Καλαμαριά» Σταθμός «ΜΙΚΡΑ», Σήραγγα Διασταύρωσης Τροχιογραμμών στο Σταθμό «ΜΙΚΡΑ» και Σήραγγα Επιστάθμου (Τμήμα IV).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α΄) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα».

2. Του Ν. 1955/91 (ΦΕΚ Α΄ 112/18.07.91), όπως σήμερα ισχύει, περί ιδρύσεως Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» και ειδικότερα τα άρθρα: έβδομο «Εποπτεία-Πρόσληψη Συμβούλων» και δέκατο «Απαλλοτριώσεις ιδιοκτησιών» του ιδίου Νόμου.

3. Της Δ16/010/70/Γ/30-1-92 απόφασης Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί μεταβίβασης δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Δημοσίου στην «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.».

4. Της απόφασης Δ16γ/010/1/Γ/02.01.2012 απόφασης Υπουργού ΥΠ.ΜΕ.ΔΙ, «Καθορισμός καθ' ύλην Τεχνικών Διευθύνσεων ΓΓΔΕ για την άσκηση εποπτείας επί τεχνικών θεμάτων των εποπτευομένων από τη Γ.Γ.Δ.Ε. και Γ.Γ.Σ.Δ.Ε. Νομικών Προσώπων του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων».

5. Του Π.Δ. 189/2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (με το οποίο από το Υπουργείο Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής μεταφέρονται ως σύνολο αρμοδιοτήτων υπηρεσιών και προσωπικού στο Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων η Γενική Γραμματεία Δημοσίων Έργων ΦΕΚ 221/5.11.2009 § 2 άρθρο 6).

6. Του Π.Δ. 118/25-06-2013 (Φ.Ε.Κ. 152/25-06-2013 Τεύχος Α) «Τροποποίηση του Π.Δ. 85/2012 (Α 141) – Ίδρυση Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων ...».

7. Του Π.Δ. 119/2013 (ΦΕΚ 153/25-06-2013 Τεύχος Α΄) Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών.

Και αφού λάβαμε υπόψη:

Το με αριθμό πρωτοκόλλου ALX – 49591/14-10-2013 έγγραφο της «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» με το οποίο ζητείται η προσωρινή κατάληψη των εκτάσεων με στοιχεία:

- 22-17-16-18-19-21-22 (Εμβαδού Ε=800 $μ^2$), τμήμα της οποίας βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Ελληνικό Δημόσιο, κ.α.

- 24-28-17-22-30-24 (Εμβαδού Ε=650 $μ^2$), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Κακαμούκα Βασιλική, Κακαμούκας Γεώργιος, Γκέλη Στυλιανή, κ.α.

- 28-13-12-14-15-16-17-28 (Εμβαδού Ε=1101 $μ^2$), τμήμα της οποίας βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Ελληνικό Δημόσιο, κ.α.

- 13-10-11-12-13 (Εμβαδού Ε=780 $μ^2$), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Ρέκκα Βασιλική, Ρέκκας Στέργιος, Κακαμούκα Βασιλική, Κακαμούκας Γεώργιος, κ.α.

- 10-9-8-11-10 (Εμβαδού Ε=712 μ^2), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Λάτου Βασιλική, Λάτου Μαρία, Γιόκας Κοσμάς, κ.α.

- 9-7-6-8-9 (Εμβαδού Ε=41 μ^2), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Ελληνικό Δημόσιο, Λάτου Βασιλική, Λάτου Μαρία, Γιόκας Κοσμάς, κ.α.

- 7-1-5-6-7 (Εμβαδού Ε=84 μ^2), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Ελληνικό Δημόσιο, κ.α.

- 1-2-3-4-5-1 (Εμβαδού Ε=1865 μ^2), τμήμα της οποίας βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου και το υπόλοιπο πλησίον της οδού Ικάρων, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Ελληνικό Δημόσιο, κ.α.

και επειδή:

Η προσωρινή κατάληψη των υπόψη εκτάσεων κρίνεται αναγκαία για την κατασκευή του έργου «Μελέτη, Κατασκευή και Θέση σε λειτουργία της Επέκτασης του Μετρό Θεσσαλονίκης προς Καλαμαριά» και ειδικότερα για την κατασκευή του σταθμού «ΜΙΚΡΑ», της Σήραγγας Διασταύρωσης Τροχιογραμμών στο Σταθμό «ΜΙΚΡΑ» και της Σήραγγας Επιστάθμου (Τμήμα IV) και προβλέπεται από τον Ν. 1955/91 όπως σήμερα ισχύει η προσωρινή κατάληψη χώρων που εμπίπτουν στους σκοπούς της Εταιρείας «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.», αποφασίζουμε:

Την προσωρινή κατάληψη των εκτάσεων:

- 22-17-16-18-19-21-22 (Εμβαδού Ε=800 μ^2), τμήμα της οποίας βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου,
- 24-28-17-22-30-24 (Εμβαδού Ε=650 μ^2), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου,
- 28-13-12-14-15-16-17-28 (Εμβαδού Ε=1101 μ^2), τμήμα της οποίας βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου,
- 13-10-11-12-13 (Εμβαδού Ε=780 μ^2), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου,
- 10-9-8-11-10 (Εμβαδού Ε=712 μ^2), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου,
- 9-7-6-8-9 (Εμβαδού Ε=41 μ^2), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου,
- 7-1-5-6-7 (Εμβαδού Ε=84 μ^2), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου,
- 1-2-3-4-5-1 (Εμβαδού Ε=1865 μ^2), τμήμα της οποίας βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου και το υπόλοιπο πλησίον της οδού Ικάρων,

στο Δήμο Καλαμαριάς όπως φαίνονται στο συνημμένο σχέδιο, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, για τις ανάγκες κατασκευής του έργου «Μελέτη, Κατασκευή και Θέση σε λειτουργία της Επέκτασης του Μετρό Θεσσαλονίκης προς Καλαμαριά», Σταθμός «ΜΙΚΡΑ», Σήραγγα Διασταύρωσης Τροχιογραμμών στο Σταθμό «ΜΙΚΡΑ» και Σήραγγα Επιστάθμου (Τμήμα IV).

Μετά το πέρας των εργασιών οι εκτάσεις να αποδοθούν στους ιδιοκτήτες τους στην κατάσταση που αυτές βρίσκονται πριν από την κατάληψη. Προς τούτο η «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» να καταγράψει την υφιστάμενη προ της κατάληψης, κατάσταση.

Η κατάληψη θα διαρκέσει μέχρι την ολοκλήρωση του έργου του θέματος.

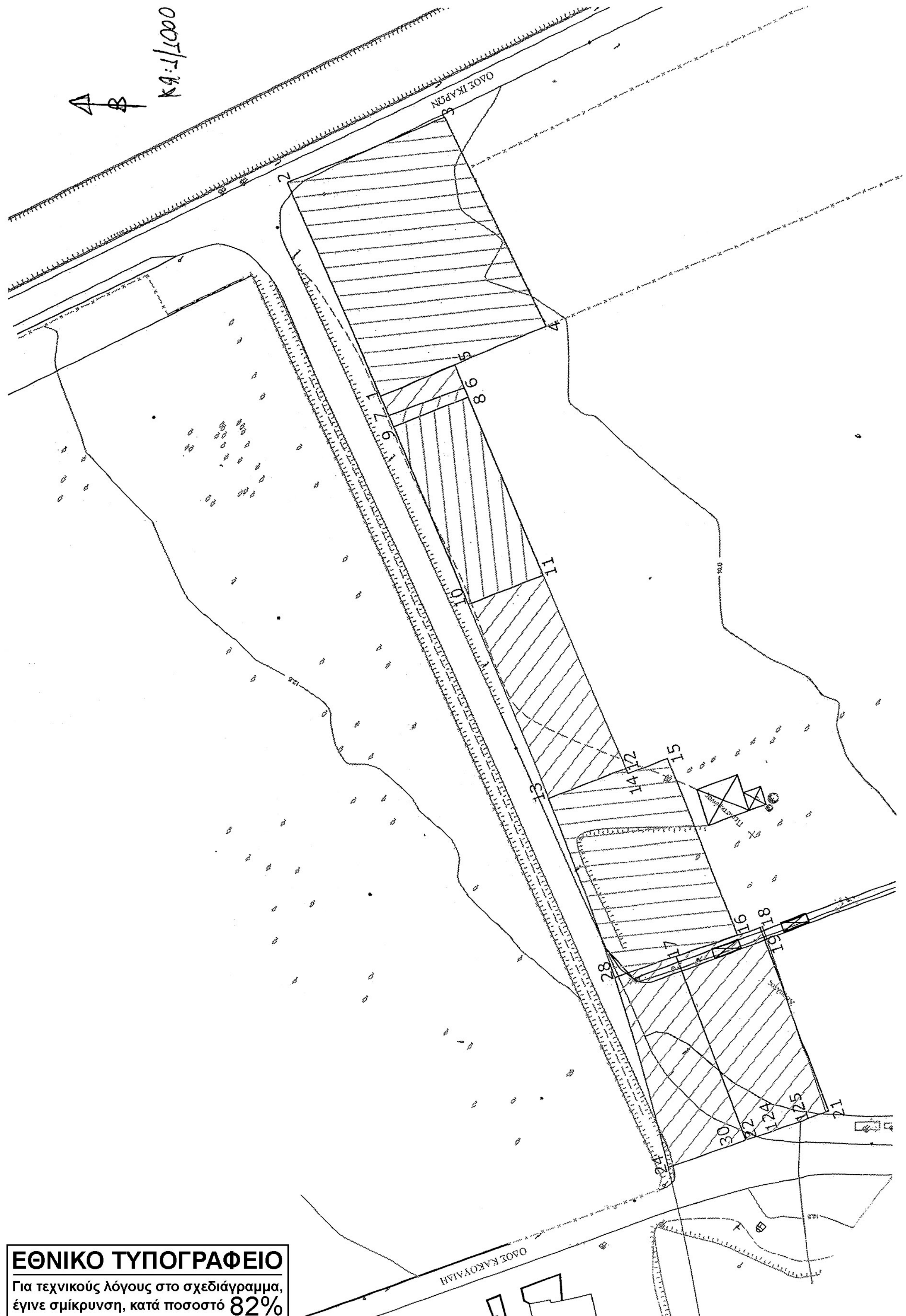
Η αποζημίωση για την προσωρινή κατάληψη των παραπάνω εκτάσεων θα καθορισθεί όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του δεκάτου άρθρου του Ν. 1955/91, όπως σήμερα ισχύει.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Οκτωβρίου 2013

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΙΧΑΗΛ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 82%

Αριθμ. Δ1/3913 (2)

Προσωρινή Κατάληψη Εκτάσεων για τις ανάγκες κατασκευής του έργου «Μελέτη, Κατασκευή και Θέση σε λειτουργία της Επέκτασης του Μετρό Θεσσαλονίκης προς Καλαμαριά» Σταθμός «ΜΙΚΡΑ», Σήραγγα Διασταύρωσης Τροχιογραμμών στο Σταθμό «ΜΙΚΡΑ» και Σήραγγα Επιστάθμου (Τμήμα ΙΙ).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α΄) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα».

2. Του Ν. 1955/91 (ΦΕΚ Α΄ 112/18.07.91), όπως σήμερα ισχύει, περί ιδρύσεως Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» και ειδικότερα τα άρθρα: έβδομο «Εποπτεία-Πρόσληψη Συμβούλων» και δέκατο «Απαλλοτριώσεις ιδιοκτησιών» του ιδίου Νόμου.

3. Της Δ16/010/70/Γ/30-1-92 απόφασης Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί μεταβίβασης δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Δημοσίου στην «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.».

4. Της Δ16γ/010/1/Γ/02.01.2012 απόφασης Υπουργού ΥΠ.ΜΕ.ΔΙ., «Καθορισμός καθ' ύλην Τεχνικών Διευθύνσεων ΓΓΔΕ για την άσκηση εποπτείας επί τεχνικών θεμάτων των εποπτευομένων από τη Γ.Γ.Δ.Ε. και Γ.Γ.Σ.Δ.Ε. Νομικών Προσώπων του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων».

5. Του Π.Δ. 189/2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (με το οποίο από το Υπουργείο Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής μεταφέρονται ως σύνολο αρμοδιοτήτων υπηρεσιών και προσωπικού στο Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων η Γενική Γραμματεία Δημοσίων Έργων ΦΕΚ 221/5.11.2009 § 2 άρθρο 6).

6. Του Π.Δ. 118/25-06-2013 (Φ.Ε.Κ. 152/25-06-2013 τ. Α΄) «Τροποποίηση του Π.Δ. 85/2012 (Α141) - Ίδρυση Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων ...».

7. Του Π.Δ. 119/2013 (ΦΕΚ 153/25-06-2013 τ. Α΄) Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών.

Και αφού λάβαμε υπόψη:

Το με αριθμό πρωτοκόλλου ALX - 49593/14-10-2013 έγγραφο της «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» με το οποίο ζητείται η προσωρινή κατάληψη των εκτάσεων με στοιχεία:

- 61-60-59-62-61 (Εμβαδού Ε=120 $μ^2$), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Μαραντίδου Χαρίκλεια, Καμπουρλάζος Χρήστος, Καμπουρλάζος Δημήτριος, Καμπουρλάζος Σωκράτης, κ.α.

- 59-60-58-57-59 (Εμβαδού Ε=27 $μ^2$), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Δήμος Καλαμαριάς, Καμπουρλάζος Χρήστος, Καμπουρλάζος Δημήτριος, Καμπουρλάζος Σωκράτης, κ.α.

- 58-57-55-56-58 (Εμβαδού Ε=112 $μ^2$), που βρίσκεται στο τέλος της οδού Ιεροψαλτών και επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Μπουϊκίδης Αντώνιος, Μπουϊκίδου Στυλιανή, Περγαμινός Ευάγγελος, Καμπουρλάζου Μαγδαληνή, Καμπουρλάζου Αναστασία, Παυλαντής Βασίλειος, κ.α.

- 55-56-54-55 (Εμβαδού Ε=12 $μ^2$), που βρίσκεται στο τέλος της οδού Ιεροψαλτών, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Πεπονής Αντώνιος, κ.α.

- 133-65-66-69-133 (Εμβαδού Ε=175 $μ^2$), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Κωστογλίδης Σάββας, κ.α.

- 65-64-52-66-65 (Εμβαδού Ε=172 $μ^2$), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Μπιγιάλας Νικόλαος, Μπιγιάλα Ολυμπία, Χριστακοπούλου Αννέτα, Χριστακόπουλος Ηλίας, Δήμος Καλαμαριάς, κ.α.

- 74-70-52-66-68-67-74 (Εμβαδού Ε=109 $μ^2$), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Καλπακίδου Μαλαματένια, Καλπακίδου Σοφία, Καλπακίδης Αβραάμ, Καλπακίδης Γεώργιος, Καλπακίδης Ευστράτιος, κ.α.

- 69-66-68-69 (Εμβαδού Ε=32 $μ^2$), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Ινεγκλής Αντώνιος, Δήμος Καλαμαριάς, κ.α.

- 71-49-50-53-134-132-54-56-60-63-69-133-64-71 (Εμβαδού Ε=315 $μ^2$), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Δήμος Καλαμαριάς, Μαρνασίδης Νικόλαος, κ.α.

- 74-70-71-73-74 (Εμβαδού Ε=71 $μ^2$), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο. Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Λαμπριανίδης Νικόλαος, κ.α.

- 53-134-131-46-50-53 (Εμβαδού Ε=414 $μ^2$), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Αλατζάς Περικλής, Αλατζάς Νικόλαος, Αλατζά Αργυρώ, Αναστασιάδου Καλλιόπη, κ.α.

- 50-48-47-49-50 (Εμβαδού Ε=174 $μ^2$), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Κοκκόλης Γεώργιος, κ.α.

- 48-46-45-47-48 (Εμβαδού Ε=178 $μ^2$), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο. Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Πολιτάκης Αντώνιος, Πολιτάκης Ιωάννης, κ.α.

- 72-73-45-43-72 (Εμβαδού Ε=224 $μ^2$), τμήμα της οποίας βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Παλληκάρης Ιωάννης, κ.α.

- 130-129-42-43-130 (Εμβαδού Ε=48 $μ^2$), που βρίσκεται πλησίον της αδιάνοικτης οδού Πόντου, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο. Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Καβουκλής Βασίλειος, Καβουκλή Καλλιόπη, Γεωργιόπουλος Γεώργιος, Σταμούλη Άννα, Σεπς Σάρα, Κοέν Ισαβέλλα, κ.α.

- 44-38-37-41-129-130-45-46-131-44 (Εμβαδού Ε=1660 $μ^2$), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Καβουκλής Βασίλειος, Καβουκλή Καλλιόπη, Γεωργιόπουλος Γεώργιος, Σταμούλη Άννα, κ.α.

και επειδή:

Η προσωρινή κατάληψη των υπόψη εκτάσεων κρίνεται αναγκαία για την κατασκευή του έργου «Μελέτη, Κατασκευή και Θέση σε λειτουργία της Επέκτασης του Μετρό Θεσσαλονίκης προς Καλαμαριά» και ειδικότερα για την κατασκευή του Σταθμού «ΜΙΚΡΑ», της Σήραγγας Διασταύρωσης Τροχιογραμμών στο Σταθμό «ΜΙΚΡΑ» και της Σήραγγας Επιστάθμου (Τμήμα ΙΙ) και προβλέπεται από τον Ν. 1955/91 όπως σήμερα ισχύει η προσωρινή κατάληψη χώρων που εμπίπτουν στους σκοπούς της Εταιρείας ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., αποφασίζουμε:

Την προσωρινή κατάληψη των εκτάσεων:

- 61-60-59-62-61 (Εμβαδού Ε=120 $μ^2$), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου,
- 59-60-58-57-59 (Εμβαδού Ε=27 $μ^2$), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου,
- 58-57-55-56-58 (Εμβαδού Ε=112 $μ^2$), που βρίσκεται στο τέλος της οδού Ιεροψαλτών και επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου,
- 55-56-54-55 (Εμβαδού Ε=12 $μ^2$), που βρίσκεται στο τέλος της οδού Ιεροψαλτών,
- 133-65-66-69-133 (Εμβαδού Ε=175 $μ^2$), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου,
- 65-64-52-66-65 (Εμβαδού Ε=172 $μ^2$), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου,
- 74-70-52-66-68-67-74 (Εμβαδού Ε=109 $μ^2$), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου,
- 69-66-68-69 (Εμβαδού Ε=32 $μ^2$), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου,
- 71-49-50-53-134-132-54-56-60-63-69-133-64-71 (Εμβαδού Ε=315 $μ^2$), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου,
- 74-70-71-73-74 (Εμβαδού Ε=71 $μ^2$), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου,
- 53-134-131-46-50-53 (Εμβαδού Ε=414 $μ^2$), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου,
- 50-48-47-49-50 (Εμβαδού Ε=174 $μ^2$), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου,
- 48-46-45-47-48 (Εμβαδού Ε=178 $μ^2$), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου,
- 72-73-45-43-72 (Εμβαδού Ε=224 $μ^2$), τμήμα της οποίας βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου,
- 130-129-42-43-130 (Εμβαδού Ε=48 $μ^2$), που βρίσκεται πλησίον της αδιάνοικτης οδού Πόντου,
- 44-38-37-41-129-130-45-46-131-44 (Εμβαδού Ε=1660 $μ^2$), που βρίσκεται επί της αδιάνοικτης οδού Πόντου,

στο Δήμο Καλαμαριάς όπως φαίνονται στο συνημμένο σχέδιο, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, για τις ανάγκες κατασκευής του έργου «Μελέτη, Κατασκευή και Θέση σε λειτουργία της Επέκτασης του Μετρό Θεσσαλονίκης προς Καλαμαριά», Σταθμός «ΜΙΚΡΑ», Σήραγγα Διασταύρωσης Τροχιογραμμών στο Σταθμό «ΜΙΚΡΑ» και Σήραγγα Επιστάθμου (Τμήμα ΙΙ).

Μετά το πέρας των εργασιών οι εκτάσεις να αποδοθούν στους ιδιοκτήτες τους στην κατάσταση που αυτές βρίσκονται πριν από την κατάληψη. Προς τούτο η «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» να καταγράψει την υφιστάμενη προ της κατάληψης, κατάσταση.

Η κατάληψη θα διαρκέσει μέχρι την ολοκλήρωση του έργου του θέματος.

Η αποζημίωση για την προσωρινή κατάληψη των παραπάνω εκτάσεων θα καθορισθεί όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του δεκάτου άρθρου του Ν. 1955/91, όπως σήμερα ισχύει.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Οκτωβρίου 2013

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΙΧΑΗΛ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 85%

ΟΔΟΣ ΙΕΡΟΨΑΛΤΩΝ (Χωματόδρομος)

ΟΔΟΣ ΜΑΥΡΟΜΑΤΗ

Αριθμ. 11388 (3)

Διαπίστωση αναγνώρισης καταργούμενου υπό του εγκεκριμένου σχεδίου, τμήματος αδιεξόδου παρόδου, στο Ο.Τ. 53, στη συνοικία Παλαιών, του Δήμου Βόλου, μεταξύ των οδών Αγίων Θεοδώρων, Παπακυριαζή, Δοϊράνης και Βελισσαρίου, ως προϋφιστάμενου του έτους 1923.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 228Α΄/23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν ή/και αντικαταστάθηκαν και ισχύουν έως σήμερα.

2. Τις εγκυκλίους (α) 34/77, (β) 65/87 και (γ) 6896/2722/19-3-2001 του τέως Υπουργείου Δημοσίων Έργων και ΥΠΕΧΩΔΕ αντίστοιχα, καθώς και την 4744/95 Αποφ. ΣτΕ σχετικά με ιδιωτικές οδούς που προϋπάρχουν του 1923.

3. Τις διατάξεις των αρθρ. 186 και 283 του Ν. 3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης κ.λπ. (Καλλικράτης)» (Φ.Ε.Κ. 87Α΄/10) όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν, αντικαταστάθηκαν, διορθώθηκαν και ισχύουν ως σήμερα.

4. Το ισχύον στην περιοχή σχέδιο πόλης Δήμου Βόλου, (Β.Δ. 5/7/30 - Φ.Ε.Κ. 102/Α΄/30, Β.Δ. 11/6/56 – Φ.Ε.Κ. 114/Α΄/56, Β.Δ. 4/6/58 – Φ.Ε.Κ. 89/Α΄/58, Β.Δ. 19/2/59 – Φ.Ε.Κ. 34/Α΄/59, Β.Δ. 29/4/64 – Φ.Ε.Κ. 73/Δ΄/64, Β.Δ. 29/5/69 – Φ.Ε.Κ. 117/Δ΄/69).

5. Το υπ' αρ. 1402/26-03-1920 συμβόλαιο και τη μεταγενέστερη διαχρονική διαδοχή των τίτλων κυριότητας της εμφαινόμενης στο συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα υπό στοιχείο (1) σύγχρονης ιδιοκτησίας Θεοδώρου Δημήτριου, από τα οποία προκύπτει η γειτνίαση με «ανώνυμο δρομίσκο».

6. Το υπ' αρ. 32046/22-01-1920 συμβόλαιο και τη μεταγενέστερη διαχρονική διαδοχή των τίτλων κυριότητας της εμφαινόμενης στο συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα υπό στοιχείο (2) σύγχρονης ιδιοκτησίας Παναγιωτόπουλου Γεώργιου – Σταύρου - Κίμωνα, από τα οποία προκύπτει η γειτνίαση με «αποκλειώμενη δημοτική οδό».

7. Το υπ' αρ. 6475/02-11-1895 συμβόλαιο της εμφαινόμενης στο συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα υπό στοιχείο (3) σύγχρονης ιδιοκτησίας Ιωάσαφ Γαβριήλ, από τα οποία προκύπτει η γειτνίαση με «δρόμο».

8. Την Τεχνική Έκθεση του Καρούσου Βαγγέλη, Μηχανικού Έργων Υποδομής Τ.Ε., σύμφωνα με την οποία αποδεικνύεται η ύπαρξη της συγκεκριμένης οδού πριν από το έτος 1895.

9. Το με ημερομηνία Ιούλιος 2013 Τοπογραφικό Διάγραμμα θεωρημένο από τη Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Βόλου.

10. Το από 4/7/2011 Γνωμοδοτικό Σημείωμα της Νομικής Υπηρεσίας Περιφέρειας Θεσσαλίας.

11. Το με αρ. πρωτ. 6526/25-07-2013 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού, της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης, του Δήμου Βόλου με το οποίο διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας ο φάκελος του θέματος.

12. Την από 10-9-2013 εισήγηση της Υπηρεσίας μας προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Μαγνησίας και Σποράδων.

13. Το με αρ. 9ο/πρ.56/09-10-2013 απόσπασμα Πρακτικού της συνεδρίασης του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. ΠΕ Μαγνησίας και Σποράδων, με το οποίο το Συμβούλιο γνωμοδοτεί θετικά, έχοντας υπόψη την από 10-09-2013 εισήγηση της Υπηρεσίας μας και την εγκύκλιο 6/2011 του Υ.Π.Ε.Κ.Α.

14. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Προβαίνουμε στη διαπίστωση της ύπαρξης σε Κοινή Χρήση πριν από την ισχύ του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 228Α΄/1923), του τμήματος της αδιεξόδου παρόδου, η οποία καταργείται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, στο Ο.Τ. 53, στη συνοικία Παλαιών, του Δήμου Βόλου, μεταξύ των οδών Αγίων Θεοδώρων, Παπακυριαζή, Δοϊράνης και Βελισσαρίου, όπως αυτό εμφανίζεται στο συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα του Ιουλίου 2013 υπό κλίμακα 1:500 που συντάχθηκε από τον Καρούσο Βαγγέλη Μηχ. Έργων Υποδομής ΤΕ και θεωρήθηκε από την Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Βόλου, και του οποίου αντίτυπο σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται ακολούθως στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως,

Άρθρο 2

Η παρούσα δεν αποτελεί πράξη κήρυξης ως διατηρητέου του υπ' όψη τμήματος της αδιέξοδης παρόδου παρά απλή διαπιστωτική πράξη κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 228Α΄/1923). Η συνδρομή των Νόμιμων προϋποθέσεων σχετικά με την ύπαρξη ή μη ανάγκης διατήρησης (ως ήδη καταργηθέντος από το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο) θα αξιολογηθεί επί τεχνικής βάσεως στη συνέχεια, κατά τη σύνταξη της προβλεπόμενης από το Νόμο πράξης τακτοποίησης - προσκύρωσης και αναλογισμού υποχρεώσεων με μεριμνά του οικείου Δήμου.

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς Υπηρεσίας εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας), μόνο για Παράβαση του Νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις 227 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/2010) και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από τη δημοσίευση της ή την ανάρτηση της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίηση της ή αφού έλαβε γνώση αυτής.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 24 Οκτωβρίου 2013

Ο Περιφερειάρχης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 35%

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΣΥΝΟΔΕΥΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΠΟ 10-9-2013 ΕΓΚΡΙΣΗΣ
ΛΑΡΙΣΑ, 10-9-2013

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
11388/2013
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
29-10-2013

ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΑΡΟΔΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ
ΠΡΟ ΤΟΥ 1923
ΣΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΟΛΗΣ ΒΟΛΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 53
ΣΤΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΠΑΛΑΙΑ

ΜΕΛΕΤΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ
ΒΑΓΓΕΛΗΣ ΚΑΡΟΥΣΟΣ
ΠΤΥΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 07 / 2013

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΥΠΟΓΡΑΦΗ—ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
ΒΑΓΓΕΛΗΣ ΝΙΚ. ΚΑΡΟΥΣΟΣ
ΠΤΥΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
Ρ. ΦΕΡΡΑΙΟΥ 99, ΒΟΛΟΣ - ΤΗΛ. 24210 70004
ΑΦΜ 044520120 - ΔΟΥ Α' ΒΟΛΟΥ

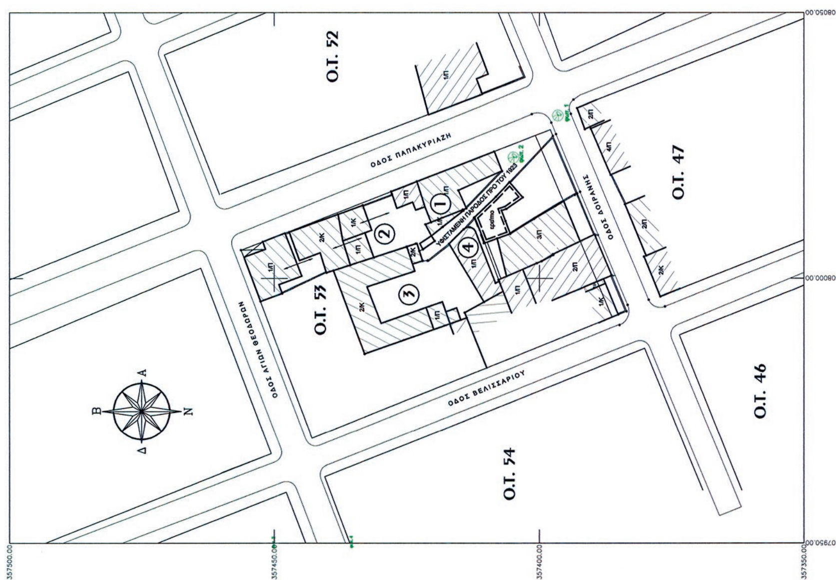
ΥΠΟΓΡΑΦΗ—ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (ΚΛ. 1:500)

ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ '87
Συντελεστής κλίμακας: 0,999704

ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜ/ΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Β.Δ. 5/7/30 (Φ.Ε.Κ. 102/Α΄/30) Β.Δ. 11/6/56 (Φ.Ε.Κ. 114/Α΄/56) Β.Δ. 4/6/58 (Φ.Ε.Κ. 89/Α΄/58) Β.Δ. 19/2/59 (Φ.Ε.Κ. 34/Α΄/59) Β.Δ. 29/4/64 (Φ.Ε.Κ. 73/Δ΄/64) Β.Δ. 29/5/69 (Φ.Ε.Κ. 117/Δ΄/69)	Π.Δ. 27/9/78 (Φ.Ε.Κ. 57/Δ΄/78) Α.Ν. 5176/30-7-91 (Φ.Ε.Κ. 596/Δ΄/91) Α.Ν. 3307/22-5-92 Α.Ν. 4608/17-8-95 Α.Ν. 2765/27-11-1997 ΤΟΜΕΑΣ V Σ.Δ. 1,60 ΚΑΛΥΨΗ (κατά Ν.Ο.Κ.) ΜΕΓ. ΥΨΟΣ 10,60
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΤΟΜΕΑΣ Β πριν την 14-06-58 πρόσωπο 7,0 μ. εμβαδό 70,0 τ.μ. πριν την 09-06-73 πρόσωπο 8,0 μ. εμβαδό 150,0 τ.μ. κατά κανόνα πρόσωπο 10,0 μ. εμβαδό 200,0 τ.μ.	**ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**
ΒΕΒΑΙΩΣΗ Οι οικοδομικές και ρυμοτομικές γραμμές, εφαρμόσθηκαν ορθά και σύμφωνα με το εγκεκριμένο σχέδιο πόλης Βόλου. Το τοπογραφικό διάγραμμα ελέγχθηκε και διαπιστώθηκε ότι ανταποκρίνεται στην υφιστάμενη πραγματική κατάσταση.	



ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΕΙΔΟΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
1	ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΥ	ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΖΗ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΟΠΛ. ΣΚΥΡ/ΜΑ - ΚΕΡ/ΠΕΣ
2	ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΣΤΑΥΡΟΥ - ΚΙΜΩΝΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ	ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΖΗ	ΔΙΑΦΟΡΑ ΚΤΙΡΙΑ
3	ΓΑΒΡΙΗΛ ΙΩΣΑΦ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΖΗ	ΔΙΩΡΟΦΟ ΚΕΡ/ΠΕΣ
4	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΑ ΦΛΩΡΟΥΣ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΖΗ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΟΠΛ. ΣΚΥΡ/ΜΑ

